

" ____ " _____ 2022 г.

" ____ " _____ 2022 г.

г.Екатеринбург, ул.Саввы Белых, 1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на замена лифтового оборудования

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость монтажных работ _____ 1619,827 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 9,312 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 672,31 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2022г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Замена оборудования грузопассажирского лифта №В7NU4341 1000кг, 14 остановок, OTIS, в экспл. с 2012г, под.1																
1	ТЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена тягового каната <i>НР (1537 руб.): 90% от ФОТ (1708 руб.) СП (786 руб.): 46% от ФОТ (1708 руб.)</i>	1 канат	4	366,48	355,81			1466	1423			25,11	100,44		
2	Цена поставщика	Тяговые канаты Д-10.0мм, 475м <i>МАТ=90000/10,61/1,2</i>	шт.	1	7068,8 <i>90000/10,61/1,2</i>				7069							
3	ТЕРмр01-01-002-16 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена канатопроводящего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2 <i>НР (230 руб.): 89% от ФОТ (258 руб.) СП (114 руб.): 44% от ФОТ (258 руб.)</i>	1 шт.	1	238,65	207,04	25,4	7,79	239	207	25	8	16,2	16,2	0,55	0,55
4	Цена поставщика	Канатопроводящий шкив 575x5x10 <i>МАТ=41400/10,61/1,2</i>	1 канат	1	3251,65 <i>41400/10,61/1,2</i>				3252							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ТЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена каната ограничителя скорости <i>НР (169 руб.): 89% от ФОТ (190 руб.)</i> <i>СП (84 руб.): 44% от ФОТ (190 руб.)</i>	1 канат	1	163,22	158,47			163	158			12,4	12,4		
6	Цена поставщика	Канат ограничителя скорости Д-6.0 мм, 95м. <i>МАТ=8900/10,61/1,2</i>	1 канат	1	699,03 <i>8900/10,61/1,2</i>				699							
7	ТЕРмр01-01-003-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена электродвигателя привода дверей кабины <i>НР (113 руб.): 89% от ФОТ (127 руб.)</i> <i>СП (56 руб.): 44% от ФОТ (127 руб.)</i>	1 электродвигатель	1	108,72	105,55			109	106			7,34	7,34		
8	Цена поставщика	Привод дверей (эл двигатель, частотник) Fermtor <i>МАТ=130000/10,61/1,2</i>	шт	1	10210,49 <i>130000/10,61/1,2</i>				10210							
9	ТЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости <i>НР (107 руб.): 89% от ФОТ (120 руб.)</i> <i>СП (53 руб.): 44% от ФОТ (120 руб.)</i>	1 устройство	1	102,55	99,56			103	100			7,79	7,79		
10	Цена поставщика	Натяжное устройство <i>МАТ=45000/10,61/1,2</i>	шт	1	3534,4 <i>45000/10,61/1,2</i>				3534							
11	ТЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена ограничителя скорости <i>НР (124 руб.): 89% от ФОТ (139 руб.)</i> <i>СП (61 руб.): 44% от ФОТ (139 руб.)</i>	1 ограничитель	1	122,22	116,27	2,46		122	116	2		8,45	8,45		
12	Цена поставщика	Ограничитель скорости <i>МАТ=50000/10,61/1,2</i>	шт	1	3927,11 <i>50000/10,61/1,2</i>				3927							
Итого по разделу 1 Замена оборудования грузопассажирского лифта №В7NU4341 1000кг, 14 остановок, OTIS, в экпл. с 2012г, под.1									368719					183,15		0,66
Раздел 2. Замена оборудования грузопассажирского лифта № В7NU4340 400кг, 14 остановок, OTIS, в экпл. с 2012г, под.1																
13	ТЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена тягового каната <i>НР (1152 руб.): 90% от ФОТ (1280 руб.)</i> <i>СП (589 руб.): 46% от ФОТ (1280 руб.)</i>	1 канат	3	366,48	355,81			1099	1067			25,11	75,33		
14	Цена поставщика	Тяговые канаты Д-10.0мм, 200м <i>МАТ=38000/10,61/1,2</i>	шт.	1	2984,61 <i>38000/10,61/1,2</i>				2985							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	ТЕРмр01-01-002-16 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена канатопроводящего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подьезде: 2 НР (230 руб.): 89% от ФОТ (258 руб.) СП (114 руб.): 44% от ФОТ (258 руб.)	1 шт.	1	238,65	207,04	25,4	7,79	239	207	25	8	16,2	16,2	0,55	0,55
16	Цена поставщика	Канатопроводящий шкив 620х4х10 МАТ=37500/10,61/1,2	1 канат	1	2945,33 37500/10,61/1,2				2945							
17	ТЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена каната ограничителя скорости НР (169 руб.): 89% от ФОТ (190 руб.) СП (84 руб.): 44% от ФОТ (190 руб.)	1 канат	1	163,22	158,47			163	158			12,4	12,4		
18	Цена поставщика	Канат ограничителя скорости Д-6.0 мм, 95м. МАТ=8900/10,61/1,2	1 канат	1	699,03 8900/10,61/1,2				699							
19	ТЕРмр01-01-003-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена электродвигателя привода дверей кабины НР (113 руб.): 89% от ФОТ (127 руб.) СП (56 руб.): 44% от ФОТ (127 руб.)	1 электродвигатель	1	108,72	105,55			109	106			7,34	7,34		
20	Цена поставщика	Привод дверей (эл двигатель, частотник) Fermator МАТ=130000/10,61/1,2	шт	1	10210,49 130000/10,61/1,2				10210							
21	ТЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости НР (107 руб.): 89% от ФОТ (120 руб.) СП (53 руб.): 44% от ФОТ (120 руб.)	1 устройство	1	102,55	99,56			103	100			7,79	7,79		
22	Цена поставщика	Натяжное устройство МАТ=45000/10,61/1,2	шт	1	3534,4 45000/10,61/1,2				3534							
23	ТЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена ограничителя скорости НР (124 руб.): 89% от ФОТ (139 руб.) СП (61 руб.): 44% от ФОТ (139 руб.)	1 ограничитель	1	122,22	116,27	2,46		122	116	2		8,45	8,45		
24	Цена поставщика	Ограничитель скорости МАТ=50000/10,61/1,2	шт	1	3927,11 50000/10,61/1,2				3927							
Итого по разделу 2 Замена оборудования грузопассажирского лифта № В7NU4340 400кг, 14 остановок, OTIS, в экспл. с 2012г, под.1									311297					153,02		0,66
Раздел 3. Замена оборудования грузопассажирского лифта №В7NU4339 1000кг, 17 остановок, OTIS, в экспл. с 2012г, под.2																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ТЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена тягового каната НР (1537 руб.): 90% от ФОТ (1708 руб.) СП (786 руб.): 46% от ФОТ (1708 руб.)	1 канат	4	366,48	355,81			1466	1423			25,11	100,44		
26	Цена поставщика	Тяговые канаты Д-10.0 мм, 550м. МАТ=103000/10,61/1,2	шт.	1	8089,85 103000/10,61/1,2				8090							
27	ТЕРмр01-01-002-16 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена канатопроводящего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2 НР (230 руб.): 89% от ФОТ (258 руб.) СП (114 руб.): 44% от ФОТ (258 руб.)	1 шт.	1	238,65	207,04	25,4	7,79	239	207	25	8	16,2	16,2	0,55	0,55
28	Цена поставщика	Канатопроводящий шкив 575x5x10 МАТ=41400/10,61/1,2	1 канат	1	3251,65 41400/10,61/1,2				3252							
29	ТЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена каната ограничителя скорости НР (169 руб.): 89% от ФОТ (190 руб.) СП (84 руб.): 44% от ФОТ (190 руб.)	1 канат	1	163,22	158,47			163	158			12,4	12,4		
30	Цена поставщика	Канат ограничителя скорости Д-6.0 мм, 115м. МАТ=10800/10,61/1,2	1 канат	1	848,26 10800/10,61/1,2				848							
31	ТЕРмр01-01-003-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена электродвигателя привода дверей кабины НР (113 руб.): 89% от ФОТ (127 руб.) СП (56 руб.): 44% от ФОТ (127 руб.)	1 электродвигатель	1	108,72	105,55			109	106			7,34	7,34		
32	Цена поставщика	Привод дверей (эл двигатель, частотник) Fermator МАТ=130000/10,61/1,2	шт	1	10210,49 130000/10,61/1,2				10210							
33	ТЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости НР (107 руб.): 89% от ФОТ (120 руб.) СП (53 руб.): 44% от ФОТ (120 руб.)	1 устройство	1	102,55	99,56			103	100			7,79	7,79		
34	Цена поставщика	Натяжное устройство МАТ=45000/10,61/1,2	шт	1	3534,4 45000/10,61/1,2				3534							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ТЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена ограничителя скорости НР (124 руб.): 89% от ФОТ (139 руб.) СП (61 руб.): 44% от ФОТ (139 руб.)	1 ограничитель	1	122,22	116,27	2,46		122	116	2		8,45	8,45		
36	Цена поставщика	Ограничитель скорости МАТ=50000/10,61/1,2	шт	1	3927,11 50000/10,61/1,2				3927							
Итого по разделу 3 Замена оборудования грузопассажирского лифта №В7NU4339 1000кг, 17 остановок, OTIS, в экпл. с 2012г, под.2									381132					183,15		0,66
Раздел 4. Замена оборудования грузопассажирского лифта №В7NU4338 400кг, 17 остановок, OTIS, в экпл. с 2012г, под.2																
37	ТЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена тягового каната НР (1152 руб.): 90% от ФОТ (1280 руб.) СП (589 руб.): 46% от ФОТ (1280 руб.)	1 канат	3	366,48	355,81			1099	1067			25,11	75,33		
38	Цена поставщика	Тяговые канаты Д-10.0 мм, 228м. МАТ=43000/10,61/1,2	шт.	1	3377,32 43000/10,61/1,2				3377							
39	ТЕРмр01-01-002-16 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена канатопроводящего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2 НР (230 руб.): 89% от ФОТ (258 руб.) СП (114 руб.): 44% от ФОТ (258 руб.)	1 шт.	1	238,65	207,04	25,4	7,79	239	207	25	8	16,2	16,2	0,55	0,55
40	Цена поставщика	Канатопроводящий шкив 620x4x10 МАТ=37500/10,61/1,2	1 канат	1	2945,33 37500/10,61/1,2				2945							
41	ТЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена каната ограничителя скорости НР (169 руб.): 89% от ФОТ (190 руб.) СП (84 руб.): 44% от ФОТ (190 руб.)	1 канат	1	163,22	158,47			163	158			12,4	12,4		
42	Цена поставщика	Канат ограничителя скорости Д-6.0 мм, 115м. МАТ=10800/10,61/1,2	1 канат	1	848,26 10800/10,61/1,2				848							
43	ТЕРмр01-01-003-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена электродвигателя привода дверей кабины НР (113 руб.): 89% от ФОТ (127 руб.) СП (56 руб.): 44% от ФОТ (127 руб.)	1 электродвигатель	1	108,72	105,55			109	106			7,34	7,34		
44	Цена поставщика	Привод дверей (эл двигатель, частотник) Fermator МАТ=130000/10,61/1,2	шт	1	10210,49 130000/10,61/1,2				10210							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
45	ТЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости НР (107 руб.): 89% от ФОТ (120 руб.) СП (53 руб.): 44% от ФОТ (120 руб.)	1 устройство	1	102,55	99,56			103	100			7,79	7,79		
46	Цена поставщика	Натяжное устройство МАТ=45000/10,61/1,2	шт	1	3534,4 45000/10,61/1,2				3534							
47	ТЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена ограничителя скорости НР (124 руб.): 89% от ФОТ (139 руб.) СП (61 руб.): 44% от ФОТ (139 руб.)	1 ограничитель	1	122,22	116,27	2,46		122	116	2		8,45	8,45		
48	Цена поставщика	Ограничитель скорости МАТ=50000/10,61/1,2	шт	1	3927,11 50000/10,61/1,2				3927							
Итого по разделу 4 Замена оборудования грузопассажирского лифта №В7NU4338 400кг, 17 остановок, OTIS, в эксл. с 2012г, под.2									317037					153,02		0,66
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									115767	7728	108	32		560,26		2,2
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1-2, 13-14, 25-26, 37-38, 3-12, 15-24, 27-36, 39-48))									117335	9274	130	38		672,31		2,64
Накладные расходы									8347							
Сметная прибыль									4217							
Итого по смете:																
Прокладка и монтаж сетей связи									35774					421,85		
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов									94125					250,46		2,64
Итого									129899					672,31		2,64
Выписка из протокола №2 от 30.06.2022 129 899 * 10,61									1378228							
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы									107931							
Машины и механизмы									130							
ФОТ									9312							
Накладные расходы									8347							
Сметная прибыль									4217							
Частичное техническое освидетельствование лифта после замены частотного преобразователя									8000							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого с учетом доп. работ и затрат									1386228								
Возмещение при УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2*10,61									233599								
ВСЕГО по смете									1619827					672,31		2,64	

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)